

Frisch renovierte Wohnung im Erdgeschoss in Hatzfeld!



Objektkennung 41
Deutschland-42281 Wuppertal

Sandra Arndt Immobilien
Fuhlrottstr. 32, 42119 Wuppertal

Ihr Ansprechpartner

Sandra Arndt (info@sandra-arndt.de)
Tel.: +49(202) 6957422 | Mobil: +49(157) 30632929 | Fax: +49(202) 6957423

Eckdaten

Objektart	Erdgeschosswohnung
Baujahr	1939
Lage	Hatzfeld
Miete	295,00 €
Warmmiete	355,00 €
Miete pro	Monat
Nebenkosten	60,00 €
Etage	0

Kaution	590,00 €
Wohnfläche	58 m ²
Etagenzahl	0
Anzahl Zimmer	2
Keller	Ja
Energieausweis liegt vor	Noch nicht vorhanden
Verfügbar ab	21.01.2019

Provision

Auftraggeber des Maklers ist der Vermieter

Provisionshinweis: Die Provision wird vom Eigentümer gezahlt!

Ihr Ansprechpartner

Sandra Arndt (info@sandra-arndt.de)

Tel.: +49(202) 6957422 | Mobil: +49(157) 30632929 | Fax: +49(202) 6957423

Objektbeschreibung

Die gut geschnittene und helle Wohnung liegt im EG eines gepflegten Hauses in Wuppertal Hatzfeld und wurde gerade frisch renoviert.

Die Wohnung verfügt über zwei Zimmer (eines davon mit Abstellkammer), einer Küche sowie einem Tageslichtbad mit Badewanne (neu) und Duschvorrichtung.

Ein Kellerraum ist ebenfalls vorhanden.

Lage

Das gepflegte Haus liegt in Wuppertal-Hatzfeld- eine Bushaltestelle befindet sich direkt vor der Tür. Auch die Autobahn ist schnell zu erreichen.

Supermärkte und Discounter sind fußläufig zu erreichen - als Naherhlungsgebiet liegt der Nordpark nur wenige Gehminuten entfernt.



DSC00002



DSC00001

Ihr Ansprechpartner

Sandra Arndt (info@sandra-arndt.de)

Tel.: +49(202) 6957422 | Mobil: +49(157) 30632929 | Fax: +49(202) 6957423



DSC00006



DSC00005

Ihr Ansprechpartner

Sandra Arndt (info@sandra-arndt.de)

Tel.: +49(202) 6957422 | Mobil: +49(157) 30632929 | Fax: +49(202) 6957423



DSC09998



DSC00004

Ihr Ansprechpartner

Sandra Arndt (info@sandra-arndt.de)

Tel.: +49(202) 6957422 | Mobil: +49(157) 30632929 | Fax: +49(202) 6957423



DSC09994



DSC09865

Ihr Ansprechpartner

Sandra Arndt (info@sandra-arndt.de)

Tel.: +49(202) 6957422 | Mobil: +49(157) 30632929 | Fax: +49(202) 6957423



DSC09867

Ihr Ansprechpartner

Sandra Arndt (info@sandra-arndt.de)

Tel.: +49(202) 6957422 | Mobil: +49(157) 30632929 | Fax: +49(202) 6957423